



ประกาศเทศบาลเมืองเมืองพล
เรื่อง มาตรการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมเมืองพล
จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๕๙

ตามที่ได้มีพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ และได้มีกฎกระทรวงให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพล จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๕๙ ซึ่งมีผลใช้บังคับในเขตพื้นที่เทศบาลเมืองเมืองพล โดยกำหนดประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดิน การประกอบกิจการ และการก่อสร้างอาคารในแต่ละบริเวณ เพื่อให้การพัฒนาเมืองเป็นไปอย่างมีระเบียบ สอดคล้องกับการวางผังเมือง และเกิดประโยชน์ต่อสาธารณะโดยรวม

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา ๕๐ และมาตรา ๕๓ แห่งพระราชบัญญัติเทศบาล พ.ศ. ๒๔๙๖ และที่แก้ไขเพิ่มเติม ประกอบกับพระราชบัญญัติการผังเมือง พ.ศ. ๒๕๖๒ เทศบาลเมืองเมืองพล จึงกำหนดมาตรการควบคุมการใช้ประโยชน์ที่ดินในเขตเทศบาล ดังต่อไปนี้

ข้อ ๑ ให้การใช้ประโยชน์ที่ดิน การก่อสร้างอาคาร การตัดแปลงอาคาร การเปลี่ยนแปลงการใช้อาคาร และการประกอบกิจการทุกประเภทในเขตเทศบาลเมืองเมืองพล ต้องเป็นไปตามข้อกำหนดของผังเมืองรวมเมืองพลฯ และกฎกระทรวงที่เกี่ยวข้องอย่างเคร่งครัด

ข้อ ๒ ห้ามมิให้บุคคลใดใช้ประโยชน์ที่ดิน หรือประกอบกิจการใดๆ ที่ขัดหรือแย้งกับประเภทการใช้ประโยชน์ที่ดินตามที่กำหนดไว้ในผังเมืองรวม

ข้อ ๓ การยื่นคำขออนุญาตก่อสร้างอาคาร ตัดแปลงอาคาร หรือดำเนินการกิจการใดๆ ในเขตเทศบาลเมืองเมืองพล ให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบความสอดคล้องกับผังเมืองรวมก่อนการพิจารณาอนุญาตทุกครั้ง

ข้อ ๔ ให้กองช่าง และเจ้าหน้าที่ผู้มีส่วนเกี่ยวข้อง ดำเนินการตรวจสอบ ควบคุม และกำกับดูแล การใช้ประโยชน์ที่ดินให้เป็นไปตามผังเมืองรวมอย่างเคร่งครัด

ข้อ ๕ กรณีพบการใช้ประโยชน์ที่ดินหรือดำเนินการใดๆ ที่ขัดต่อผังเมืองรวม ให้เจ้าหน้าที่ดำเนินการตามอำนาจหน้าที่ และกฎหมายที่เกี่ยวข้องโดยเคร่งครัด

จึงประกาศให้ทราบโดยทั่วกัน

ประกาศ ณ วันที่ ๒๐ กุมภาพันธ์ พ.ศ. ๒๕๖๙

(นายกิตติโชติ เตรียมเวชวุฒิไกร)
นายกเทศมนตรีเมืองเมืองพล

กฎกระทรวง ให้ใช้บังคับผังเมืองรวมเมืองพล จังหวัดขอนแก่น พ.ศ. ๒๕๕๙

QR code

